

2017 SPALIS
UAB "MAŽEIKIŲ ŠILUMOS TINKLAI"

KVARTALINĖS ŠILUMOS TINKLŲ TRASOS REKONSTRUKCIJA NUO REIVYČIŲ KATILINĖS IKI TYLIOSIOS G. 40

INFORMACIJA ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

COWI

2017 SPALIS
UAB "MAŽEIKIŲ ŠILUMOS TINKLAI"

ADRESAS UAB "COWI Lietuva"
Ukmergės g. 369A
LT-12142 Vilnius

TEL +370-5-2107610
WWW cowi.lt

KVARTALINĖS ŠILUMOS TINKLŲ TRASOS REKONSTRUKCIJA NUO REIVYČIŲ KATILINĖS IKI TYLIOSIOS G. 40

INFORMACIJA ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

PROJEKTO NR. 4020177806

DOKUMENTO NR. 1

VARIANTO NR. 1

RENGE Adelė Sakalauskaitė

TIKRINO Julita Komkienė

PATVIRTINO Jurgita Murauskienė

TURINYS

ĮVADAS	5
I Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos organizatorių (užsakovą)	6
1 Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys	6
2 Poveikio aplinkai vertinimo dokumento rengėjo kontaktiniai duomenys	6
II Planuojamos ūkinės veiklos aprašymas	7
3 Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas	7
4 Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos	7
5 Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis, technologijos ir pajėgumas	8
6 Žaliavų, cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas	9
7 Gamtos išteklių naudojimas ir regeneracinis pajėgumas	9
8 Energijos išteklių naudojimas	10
9 Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas	10
10 Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis, jų tvarkymas	10
11 Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija	10
12 Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija	11
13 Biologinės taršos susidarymas ir jos prevencija	11
14 Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir situacijų	11
15 Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai	12
16 Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita ūkine veikla	12
17 Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas, numatomas eksploatacijos laikas	12

III Planuojamos ūkinės veiklos vieta	14
18 Planuojamos ūkinės veiklos vieta	14
19 Teritorijų planavimo sprendiniai	15
20 Informacija apie eksploatuojamus ir išžvalgytus žemės gelmių telkinių išteklius	16
21 Informacija apie kraštovaizdį, gamtinį karkasą, vietovės reljefą	18
22 Informacija apie saugomas teritorijas	20
23 Informacija apie biotopus	21
24 Informacija apie jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas	22
25 Informacija apie teritorijos taršą praeityje	22
26 Informacija apie tankiai apgyvendintas teritorijas ir atstumą iki jų	22
27 Informacija apie vietovėje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes	22
IV Galimo poveikio aplinkai rūšis ir apibūdinimas	23
28 Galimas reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams	23
29 Galimas reikšmingas poveikis 28 punkte nurodytų veiksnių sąveikai	25
30 Galimas reikšmingas poveikis 28 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų (nelaimių)	26
31 Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis	26
32 Planuojamos ūkinės veiklos charakteristikos ir (arba) priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bet kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią	26
1. Grafiniai priedai	28
2. Dokumentai	29

ĮVADAS

UAB "Mažeikių šilumos tinklai" planuoja perkloti 29 metus eksploatuojamus kvartalinės šilumos vamzdynus. Nuo 1988 metų eksploatuojami trasos vamzdynai yra susidėvėję, paveikti korozijos, yra vamzdynų įtrūkimų, nepakankama vamzdynų izoliacija.

Projekto tikslas – rekonstruoti esamą kvartalinę šilumos tinklų trasą, taip sumažinant šilumos nuostolius.

Planuojama ūkinė veikla – kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcija nuo Reivyčių katilinės iki Tyliosios g. 40.

Planuojama ūkinė veikla numatoma tarp Laisvės, Tyliosios ir Energetikų gatvių Mažeikių mieste.

Informacija atrankai dėl kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcijos Mažeikių mieste poveikio aplinkai vertinimo parengta atsižvelgiant į Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (Žin., 2005, Nr.84-3105; 2011, Nr.77-3720) 2 priedo 14 punktą (planuojamos ūkinės veiklos keitimas ar išplėtimas, įskaitant esamų statinių rekonstravimą, gamybos proceso ir technologinės įrangos modernizavimą ar keitimą, gamybos būdo, produkcijos kiekio (masto) ar rūšies pakeitimą, naujų technologijų įdiegimą ir kitus pakeitimus, galinčius daryti neigiamą poveikį aplinkai), todėl šiai planuojamai ūkinei veiklai turi būti atlikta atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo.

Informacija atrankai parengta vadovaujantis Planuojamos ūkinės veiklos atrankos metodiniais nurodymais (TAR 2014-12-18 Nr. 2014-19959), kitais šią sritį reguliuojančiais teisės aktais bei norminiais dokumentais.

I Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos organizatorių (užsakovą)

1 Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys

Įmonės pavadinimas: UAB "Mažeikių šilumos tinklai"
Adresas: Montuotojų g. 10, LT-89101 Mažeikiai
Telefonas: +370-443-98181
El. paštas: info@mst.lt, siluma@mst.lt

2 Poveikio aplinkai vertinimo dokumento rengėjo kontaktiniai duomenys

Vardas, pavardė: Adelė Sakalauskaitė, aplinkosaugos inžinierė
Įmonės pavadinimas: UAB "COWI Lietuva"
Adresas: Ukmergės g. 369A, LT-12142 Vilnius
Telefonas: +370 5 210 7610, +370 671 41862
El. paštas: info@cowi.lt , jusi@cowi.lt

II Planuojamos ūkinės veiklos aprašymas

3 Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas

Planuojama ūkinė veikla – kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcija nuo Reivyčių katilinės iki Tyliosios g. 40.

Informacija atrankai dėl kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcijos Mažeikių mieste poveikio aplinkai vertinimo parengta atsižvelgiant į Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (Žin., 2005, Nr.84-3105; 2011, Nr.77-3720) 2 priedo 14 punktą (planuojamos ūkinės veiklos keitimas ar išplėtimas, įskaitant esamų statinių rekonstravimą, gamybos proceso ir technologinės įrangos modernizavimą ar keitimą, gamybos būdo, produkcijos kiekio (masto) ar rūšies pakeitimą, naujų technologijų įdiegimą ir kitus pakeitimus, galinčius daryti neigiamą poveikį aplinkai), todėl šiai planuojamai ūkinei veiklai turi būti atlikta atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo.

4 Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos

Šiuo metu nagrinėjamoje šilumos tiekimo tinklų atkarpoje nuo Reivyčių katilinės iki Tyliosios g. 40 vamzdynas paklotas nepraeinamuose gelžbetonuose kanaluose. Šilumos tiekimo tinklų trasos atkarpos būklė nepatenkinama, vamzdynas nusidėvėjęs. Vamzdyno šilumos izoliacijos būklė prasta, vietomis izoliacijos visai nėra, yra dideli šilumos nuostoliai. Vamzdyno skersmuo yra didesnis nei reikalinga pagal atliktą šilumos tinklų optimizavimo paskaičiavimą.

Siekiant sumažinti šilumos nuostolius ir padidinti šilumos tiekimo sistemos patikimumą, šilumos tinklų trasos atkarpa nuo Reivyčių katilinės iki Tyliosios g. 40 būtina rekonstruoti.

Planuojama kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcija numatoma tarp Laisvės, Tyliosios ir Energetikų gatvių Mažeikių mieste. Numatoma rekonstruoti 474,3 m šilumos lauko tinklų. Grafiniame priede pateikiamas teritorijos, kurioje bus vykdoma kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcija, planas. Iš šių tra-

sos tiekama šiluma aštuoniolikai gyvenamųjų namų, trims įmonėms ir Mažeikių vaikų darželiui-mokyklai "Kregždutė".

Nauji statiniai, giluminiai gręžiniai, kurių gylis virš 300 m nagrinėjamoje teritorijoje nenumatomi. Planuojamai rekonstruoti kvartalinei šilumos tinklų trasai, dėl jos specifikos, nereikalinga kita inžinerinė infrastruktūra, tokia kaip vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros ir kt.

5 Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis, technologijos ir pajėgumas

Produkcija ir pajėgumai

Kvartalinės šilumos tinklų vamzdynai tarp Laisvės, Tyliosios ir Energetikų gatvių Mažeikių mieste yra pakloti nepraeinamuose kanaluose ir eksploatuojami nuo 1988 metų. Per 29 eksploatacijos metus trasos vamzdynai yra susidėvėję, paveikti korozijos, yra vamzdynų įtrūkimų, pro kuriuos yra termofikacinio vandens nutekėjimas. Vamzdynų izoliacija nepakankama, yra žymūs šilumos nuostoliai.

Iš šios trasos tiekama šiluma aštuoniolikai gyvenamųjų namų, trims įmonėms ir Mažeikių vaikų darželiui-mokyklai "Kregždutė". Numatoma rekonstruoti 474,3 m šilumos lauko tinklą.

Technologijos

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai bus montuojami bekanaliu būdu, panaudojant pramoniniu būdu izoliuotus plieninius vamzdžius su poliuretano izoliacija ir polietileno apvalkalu. Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai bus klojami esamuose kanaluose, prieš tai atidengus esamų gelžbetoninių kanalų dangčius ir demontavus juose esamą šilumos tiekimo vamzdyną.

Paklojus vamzdyną, jis bus užpilamas smėlio sluoksniu, o tranšėja užpildoma prieš tai iškastu gruntu.

Atšakų atjungimui bus suprojektuotos pramoniniu būdu izoliuotos sklendės su drenavimo ventiliais atšakos pusėje. Sklendžių aptarnavimui bus įrengiami Ø1,0 m skersmens požeminiai šuliniai.

Rekonstruojant lauko šilumos tiekimo tinklus turi būti išlaikytas esamas vamzdyno nuolydis. Klojant naujus šilumos tiekimo vamzdžius esamuose kanaluose turi būti išsaugoma esama drenavimo sistema.

Ten kur rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai kerta gatves ir pravažiuojamus, pagal galimybes vamzdynas bus klojamas prastūmimo būdu, prieš tai demontavus nepraeinamame kanale esantį vamzdyną ir išvalius kanalą.

Prastūmus vamzdyną esamas nepraeinamas kanalas turi būti užplaunamas smėliu.

Ten, kur po gatvėmis ir pravažiuojamais prastumti vamzdyno nėra techninių galimybių, paklojus vamzdyną turi būti atstatomas esamas nepraeinamas kanalas. Kanalo atstatymui gali būti naudojami esami gelžbetoniniai dangčiai, prieš tai įvertinus jų būklę.

Visus suprojektuotus vamzdynus privaloma montuoti ir hidrauliškai išbandyti.

6 Žaliavų, cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas

Žaliavų, cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas

Planuojamos ūkinės veiklos metu nenumatoma naudoti cheminių medžiagų.

Planuojamos ūkinės veiklos – kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcijos statybos etape bus naudojamos šilumos tinklų specifikacijas ir standartus atitinkančios detalės ir medžiagos: izoliuoti vamzdžiai, plieninės alkūnės, izoliuoti ventiliai, pramoniniu būdu izoliuoti lygiagretūs atvadai, vamzdžių sujungimo mošos, betonas, HDPE vamzdžiai, šulinio angos dangčiai, akmens vatos dembliai.

Radioaktyvių medžiagų naudojimas

Radioaktyviosios medžiagos nebus naudojamos ir saugomos.

Pavojingų ir nepavojingų atliekų naudojimas

Pavojingos ir nepavojingos atliekos nebus naudojamos.

7 Gamtos išteklių naudojimas ir regeneracinis pajėgumas

Vandens naudojimas

Planuojamos ūkinės veiklos metu vandens ištekliai nebus naudojami. Po rekonstrukcijos šilumos tinklų trasose termofikacinio vandens, kaip šilumos nešėjo, kiekiai nepakis.

Žemės, dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimas ir regeneracinis pajėgumas

Kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcijos metu kasant tranšėjas bus nuimamas viršutinis dirvožemio derlingas sluoksnis, šaknys, augmenija. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. rugpjūčio 14 d. nutarimu Nr. 1116 „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“ nustatyta tvarka, šis dirvožemis bus sandėliuojamas iš anksto numatytose vietose ir pasibaigus rekonstrukcijos darbams panaudojamas teritorijos sutvarkymui.

Prieš pradėdant šiluminių tinklų klojimo darbus, visi išsaugojami medžiai, patenkantys į šilumos tinklų klojimo zoną, turi būti aptverti tvoromis.

Iš tranšėjos iškastas gruntas taip pat sandėliuojamas statybos sklype ir paklojus vamzdyną panaudojamas tranšėjos užpildymui.

8 Energijos išteklių naudojimas

Kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcijos metu planuojami naudoti energijos ištekliai – dyzelinis kuras, kurio per visą rekonstrukcijos laikotarpį numatoma sunaudoti apie 240 litrų.

9 Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas

Kvartalinės šilumos tinklų trasos eksploatacijos metu atliekų susidarymas nenumatomas. Rekonstruojant šilumos perdavimo tinklus, susidarys nepavojingos statybinės atliekos.

Atliekant darbus ir naujai klojant šilumos perdavimo tinklus, susidarys nepavojingos statybinės atliekos, kurios vietoje bus rūšiuojamos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas. Statybos metu susidarys atliekos: plieno (17 04 05) – apie 10 t, betono (17 01 01) – apie 39 t, bituminių mišinių (asfalto) (17 03 02) – apie 45 t, izoliacinės medžiagos (stiklo vata) (17 06 04) – apie 55 m³.

Statybvietėje susidarę statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinų atliekų tvarkymo taisyklių (Žin., 2007, Nr.10-403) reikalavimais.

Komunalinės atliekos, pakuotės ir antrinės žaliavos statybos metu bus rūšiuojamos ir tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių (Žin., 2004, Nr. 68-2381;2012, Nr. 16-697) reikalavimais.

Planuojamos ūkinės veiklos metu radioaktyviųjų atliekų nesudarys.

10 Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis, jų tvarkymas

Kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcijos metu buitinės ir technologinės nuotekos nesudarys. Susidarančių paviršinių nuotekų tvarkymas, atlikus rekonstrukcijos darbus ir atkūrus suardytus paviršius, lyginant su esama situacija, nesikeis.

11 Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija

Oro taršos susidarymas ir jos prevencija

Šilumos trasos klojimo metu galima nežymi tarša (CO, NO₂, SO₂, KD) iš veikiančių transporto priemonių variklių. Taip pat gali padidėti oro užterštumas dulėmis sausu metu, važiuojant mašinoms privažiavimo keliais į statybos vietas.

Šilumos trasos eksploatavimo metu oro teršalai nesusidarys.

Vandens teršalai

Siekiant išvengti gruntinio vandens taršos, mechanizmai ir mašinos, naudojami šilumos tinklų klojimui, dangų ardymui ir atstatymui bus techniškai tvarkingi, kad teršalai nepatektų į gruntinius vandenis.

Dirvožemio ir vandens taršos susidarymas ir jos prevencija

Kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcijos metu kasant tranšėjas bus nuimamas viršutinis dirvožemio derlingas sluoksnis, šaknys, augmenija. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. rugpjūčio 14 d. nutarimu Nr. 1116 „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“ nustatyta tvarka, šis dirvožemis bus sandėliuojamas iš anksto numatytose vietose ir pasibaigus rekonstrukcijos darbams panaudojamas teritorijos sutvarkymui.

Prieš pradėdant šiluminių tinklų klojimo darbus, visi išsaugojami medžiai, patenkantys į šilumos tinklų klojimo zoną, turi būti aptverti tvoromis.

Iš tranšėjos iškastas gruntas taip pat sandėliuojamas statybos sklype ir paklojus vamzdyną panaudojamas tranšėjos užpildymui.

12 Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija

Triukšmo susidarymas ir jo prevencija

Triukšmo poveikis darbų metu dėl statybinės technikos ir mechanizmų darbo bus trumpalaikis ir lokalus. Rekonstrukcijos darbus numatoma vykdyti tik darbo dienomis ir tik darbo valandomis.

Kitos fizinės taršos susidarymas ir jos prevencija

Kitos fizinės taršos - vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančios ir nejonizuojančios (elektromagnetinės) spinduliuotės nebus.

13 Biologinės taršos susidarymas ir jos prevencija

Biologinės taršos vykdant rekonstrukcijos darbus ir planuojamą ūkinę veiklą ne-numatoma.

14 Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir situacijų

Kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcijos metu nebus naudojamos medžiagos, dėl kurių galėtų įvykti avariniai išmetimai į aplinką.

Visos žemės darbų zonos bus aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona. Ten kur rekonstruojami šilumos

tiekimo tinklai kerta gatves, įvažiavimus į kiemus bus pastatyti įspėjamieji kelio ženklai apie atliekamus kelio darbus. Apie planuojamus atlikti klojimo darbus bus informuotos šalia darbų zonos esančios įmonės ir gyvenamųjų namų gyventojai. Iškasus tranšėjas, bus įrengiami laikini tilteliai pėstiesiems ir esant būtinybei laikini tilteliai transportui iki 2 t.

Laikantis darbų saugos taisyklių, avarinių situacijų nenumatoma.

Kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcijos metu gaisrų ar kitų ekstremalių situacijų tikimybė bus minimali. Galimų avarijų ir gaisrų priežastys galimos dėl žmogiškojo ir technologinio faktoriaus. Jų tikimybė nėra didelė. Saugaus darbo užtikrinimui bus laikomasi technologinio reglamento normų ir įrengimų eksploatavimo instrukcijos, darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų reikalavimų, kaip tai yra numatyta Lietuvoje galiojančiose statybos normose, statybos techniniuose reglamentuose ir kt. teisės aktuose. Darbų saugos ir kitų atsakingų darbuotojų nuolatinė kontrolė ir priežiūra sumažins avarinės situacijos susidarymo galimybę. Laikantis visų saugumo reikalavimų ekstremalių įvykių tikimybė minimali.

15 Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai

Planuojama ūkinė veikla – kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcija – nesusijusi su žmonių saugos ir sveikatos aplinkos bloginimu. Rekonstrukcijos metu planuojamos naudoti saugos priemonės (žr. 14 skyrių), užtikrins saugią aplinką, siekiant išvengti bet kokios galimos rizikos žmonių sveikatai.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytus argumentus, numatoma, kad rizika žmonių sveikatai yra minimali.

16 Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita ūkine veikla

Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita ūkine veikla nenumatoma. Kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcija atitinka Valstybės ilgalaikės raidos strategijos (Žin., 2002, Nr. 113-5029) tikslus energetikos sektoriuje – nuosekliai modernizuoti šilumos tiekimo sistemas, sudarant vartotojams galimybę reguliuoti suvartojamos šilumos kiekį savo nuožiūra.

17 Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas, numatomas eksploatacijos laikas

Planuojamos ūkinės veiklos objekto:

- > rekonstrukcijos darbų pradžia – 2018 m. II ketv.;
- > rekonstrukcijos darbų pabaiga ir tinklų eksploatacijos pradžia – 2018 m. IV ketv.;

- > numatomas eksploatacijos laikas – apie 20 metų.

III Planuojamos ūkinės veiklos vieta

18 Planuojamos ūkinės veiklos vieta

Planuojamos ūkinės veiklos adresas

Planuojamos ūkinės veiklos vieta (adresas): kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcija tarp Laisvės, Tyliosios ir Energetikų gatvių Mažeikių mieste, Mažeikių sen., Mažeikių r. sav.

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos žemėlapis su gretimybėmis

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos žemėlapis su gretimybėmis pateiktas 1 priede.

Iš trasos nuo Reivyčių katilinės iki Tyliosios g. tiekama šiluma aštuoniolikai gyvenamųjų namų, trims įmonėms ir Mažeikių vaikų darželiui-mokyklai "Kregždutė".

Artimiausia visuomeninė įstaiga, kuri ribojasi su pietine-pietvakarine PŪV teritorija, yra Reivyčių seniūnija, Mažeikių rajono savivaldybės administracija. Kitų mokymosi ar gydymo įstaigų PŪV teritorijos gretimybėse 2 km spinduliu nėra.

Informacija apie teisę valdyti, naudoti ar disponuoti planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypą

Inžineriniai statiniai – įrenginiai (šilumos tinklai) nuosavybės teise priklauso UAB "Mažeikių šilumos tinklai".

Nekilnojamojo turto registro išrašas pridedamas 2 priede.

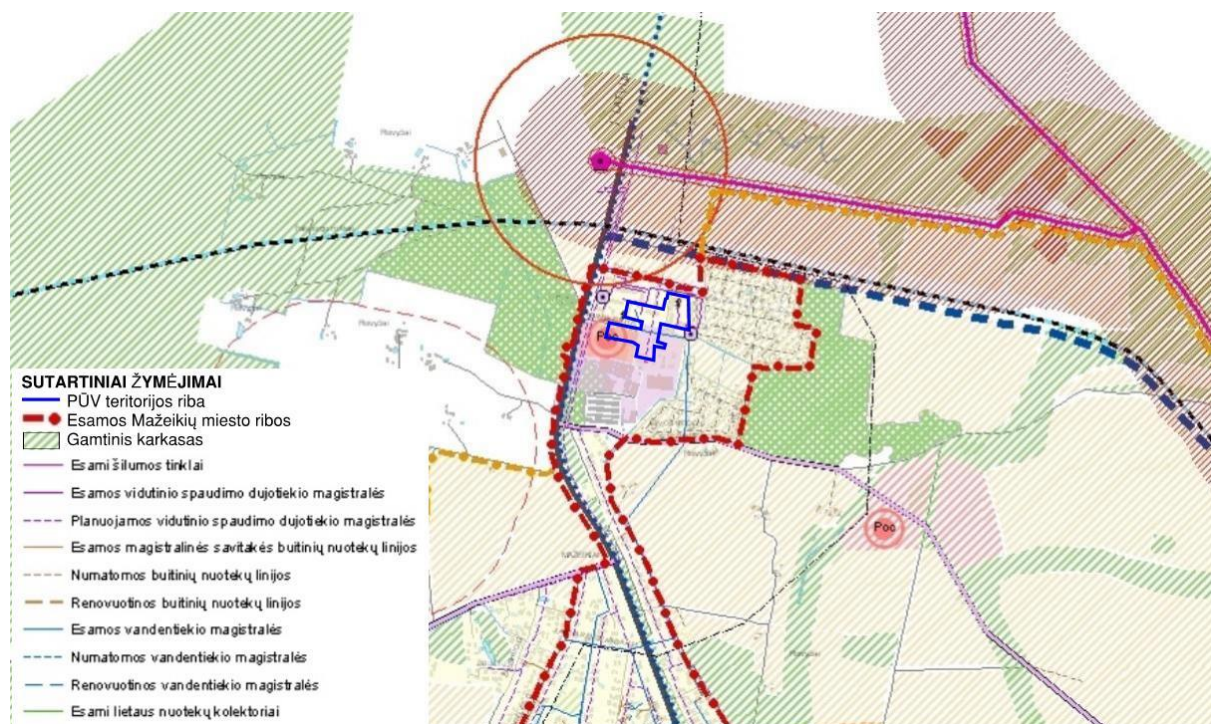
Žemės sklypo planas

Grafiniame priede pateikiamas planuojamos ūkinės veiklos teritorijos planas.

19 Teritorijų planavimo sprendiniai

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir gretimų teritorijų funkcinis zonavimas

Pagal Mažeikių miesto teritorijos bendrojo plano pakeitimo, patvirtinto 2009 m. kovo 27 d. sprendimu Nr. T1-94, žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinį planuojamos ūkinės veiklos teritorija patenka į esamas gyvenamąsias, pramoninės ir komercinės paskirties teritorijas (1 pav.).



1 pav. Ištrauka iš Mažeikių miesto teritorijos bendrojo plano inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo komunikacijų brėžinio

Mažeikių miesto teritorijos bendrojo plano sprendinių konkretizavimo dalyje pažymima, kad šilumos tinklų sistemos techninė būklė yra nepatenkinama, tinklai yra susidėvėję ir šilumos nuostoliai juose yra labai dideli. Šilumos tinklų sistemos plėtimas, kartu keičiant pasenusių kanalinių linijų tinklus bekanaliniais vamzdynais turi būti vykdomas, tvarkant visą miesto centralizuotos šilumos sistemą.

Planuojama ūkinė veikla – kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcija – neprieštaruoja patvirtintiems Mažeikių miesto teritorijos bendrojo plano sprendiniams.

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos naudojimo reglamentas

Šilumos tinklai nuosavybės teise priklauso UAB "Mažeikių šilumos tinklai". Šilumos tinklams nėra nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (žr. 2 Priedą).

Informacija apie vietovės infrastruktūrą

Numatyta rekonstruoti kvartalinės šilumos tinklų trasas kvartale Laisvės, Tyliosios ir Energetikų gatvių. Nagrinėjamoje teritorijoje yra elektros, dujotiekio, ryšių, vandentiekio bei buitinės kanalizacijos tinklai.

Informacija apie urbanizuotas teritorijas

Mažeikiai – miestas šiaurės vakarų Lietuvoje, Telšių apskrityje, 46 km į šiaurę nuo Telšių. Miesto plotas – 22,79 km², 2017 metų duomenimis mieste gyvena 34 152 gyventojai. Gyvenamosios, komercinės ir pramoninės paskirties teritorijos tarp Laisvės, Tyliosios ir Energetikų gatvių gyventojų skaičius apytiksliai siekia 1200 gyventojus, tačiau būti visuomeninės paskirties įstaigoje ir įmonėse dar kelios dešimtys žmonių.

20 Informacija apie eksploatuojamus ir išžvalgytus žemės gelmių telkinių išteklius

Naudingų iškasenų telkiniai. Vadovaujantis Lietuvos geologijos tarnybos duomenimis, naudingųjų iškasenų telkinių šalia nagrinėjamos teritorijos ir aplinkinėse teritorijose 4,0 km spinduliu nėra.

Artimiausias naudingųjų iškasenų telkinys – Kušlėnų smėlio ir žvyro karjeras (identifikacinis Nr. 2120), nuo PŪV teritorijos ribos nutolęs 4,5 km į šiaurės vakarus.

Gėlo ir mineralinio vandens vandenvietės. Teritorija, kurioje planuojama ūkinė veikla, nepatenka į vandenviečių SAZ. Nagrinėjamai teritorijai artimiausios vandenvietės yra:

- > Urvikių geriamojo gėlo vandens vandenvietė Nr. 4151 (žr. 2 pav.). Šiai vandenvietei įsteigta sanitarinė apsaugos zona. Geologinis vandenvietės indeksas – D3žg, vandenvietės grupė – I. Vandenvietės nuo PŪV teritorijos nutolusi 3,6 km rytų kryptimi;
- > nenaudojama UAB "Brauer" mineralinio vandens vandenvietė Nr. 3816, nutolusi į pietryčius nuo nagrinėjamos PŪV teritorijos 4,1 km atstumu (žr. 2 pav.).



2 pav. Požeminio vandens vandenvietės su VAZ ribomis (www.lgt.lt)

Dirvožemis. Bendra Lietuvos gamtinių dirvožemių geohigieninė būklė yra gera. Didžiausia dirvožemio tarša fiksuojama aplink didžiuosius Lietuvos miestus, ypač pramoninėse zonose. Tačiau tokiose teritorijose dirvožemio gruntas jau būna nederlingas, nes vyrauja antriniai technogeniniai gruntai.

Ankstesni tyrimai Mažeikių mieste ir rajono teritorijoje parodė, kad stebimi natūralių geocheminių rodiklių neigiami pokyčiai. Buvo nustatyta, kad kai kuriose Mažeikių miesto dalyse dirvožemis yra užterštas sunkiaisiais metalais. Tačiau bendras Mažeikių rajono dirvožemių užterštumo lygis, lyginant su ankstesnių metų rezultatais, nežymiai mažėja. 2009-2012 metų dirvožemio ir kitų dangų monitoringo duomenimis, nuo nagrinėjamos planuojamos ūkinės veiklos teritorijos 4,2 km į pietvakarius nutolęs monitoringo postas (Žemaitijos ir Naftininkų gatvių sankryža, Mažeikiai) pagal taršos pobūdį priskiriamas urbanizuotų teritorijų tipui (UTT). Vertinant mikroelementų koncentracijų pasiskirstymą erdvėje, neišvengtose ryškesnės taršos koncentracijų tendencijos.

Geologiniai procesai ir reiškiniai. 5 km spinduliu nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijos nevyksta jokie geologiniai procesai ir reiškiniai, įskaitant eroziją, sufoziją, karstą, nuošliaužas ir kt.

Geotopai. 5 km spinduliu nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijos nėra jokių geotopų.

21 Informacija apie kraštovaizdį, gamtinį karkasą, vietovės reljefą

Informacija apie kraštovaizdį

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija, Mažeikių miesto vizualinė struktūra žemėlapyje pažymėta indeksu V0H1-b (žr. 3 pav.), t. y. mažiausio išraiškingumo lyguminiai plotai su silpna vizualine reljefo sąsaskaida ir vyraujančiomis pusiau uždaromis iš dalies pražvelgiamomis erdvėmis.







3 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapiu (Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija)





Tokių arealų vizualinį raiškumą vietomis gali padidinti juose pasitaikantys horizontalūs ar vertikalūs dominantai (Kavaliauskas 2011). Vizualinis dominantiškumas yra b, t. y. kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje išreikšti tik horizontalūs dominantai.



Žemės naudmenos

	Jūra ir marios
	Ežerai ir tvenkiniai
	Plotinės upės
	Užstatytos teritorijos

Horizontalioji biomorfotopų struktūra

	Porėtas foninis
	Mozaikinis stambusis
	Mozaikinis smulkusis
	Koridorinis

4 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio biomorfotopų žemėlapiu (Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija)

Remiantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija, teritorijai, kurioje numatoma magistralinių tinklų rekonstrukcija, būdinga mozaikinė stambioji horizontalioji biomorfotopų struktūra, ištisinio užstatymo technomorfotopo urbanistinės struktūros tipas, labai mažo buferiškumo geocheminė toposistema, akumuliuojančios migracinės struktūros tipas.

Teritorijoje, kurioje numatoma magistralinių tinklų rekonstrukcija, vyrauja urbanizuotas kraštovaizdis. Urbanizuotui kraštovaizdžiui būdingi daugiaaukščiai ir individualūs dviejų aukštų namai ir jiems būdinga infrastruktūra – mašinų stovėjimo aikštelės, vaikų žaidimų aikštelės bei visuomeninės paskirties pastatai.

Informacija apie gamtinį karkasą

Gamtinis karkasas – tai vientisas gamtinio ekologinio kompensavimo teritorijų tinklas, jungiantis gamtinio pobūdžio saugomas teritorijas – rezervatus, draustinis, valstybinius parkus, atkuriamuosius ir genetinius sklypus, ekologines apsaugos zonas bei kitas ekologiškai svarbias vandenių, miškų, žemės ūkio, kitos paskirties teritorijas. Remiantis Aplinkos apsaugos įstatymo 12 str. bei Saugomų teritorijų įstatymo 21 ir 22 str. nuostatomis, visas šalies gamtinis karkasas nėra išskirtas į atskirą saugomų teritorijų kategoriją, t. y. tas saugomas teritorijas, kurios Lietuvoje registruojamos saugomų teritorijų valstybės kadastrė. Šiose teritorijose ūkinę veiklą reglamentuoja atitinkami Saugomų teritorijų ir kiti įstatymai bei Gamtinio karkaso nuostatai (Žin., 2007, Nr. 22-858; TAR, 2014, Nr. 2014-00264).

Pagal geosistemų, kurios atlieka ekokompensacines funkcijas, dydį ir svarbą gamtinio karkaso struktūrinės dalys skirstomos į europinės, nacionalinės, regioninės ir vietinės reikšmės. Pagal natūralumo laipsnį ir gebėjimą atlikti ekologinio kompensavimo funkcijas, teritorijų planavimo dokumentuose išskiriamos patikimo, riboto ir silpno geoekologinio potencialo gamtinio karkaso teritorijos.

Pagal Mažeikių miesto teritorijos bendrojo planą, planuojamos ūkinės veiklos teritorija nepatenka į gamtinio karkaso teritoriją (žr. 1 pav.), todėl pagal Gamtinio karkaso nuostatus (TAR, 2014, Nr. 2014-00264) nėra privaloma atlikti poveikio gamtiniam kraštovaizdžiui ir biologinei įvairovei vertinimo procedūras, numatyti priemones antropogeniniam poveikiui kompensuoti, gamtiniam kraštovaizdžiui ir biologinei įvairovei išsaugoti ar atkurti.

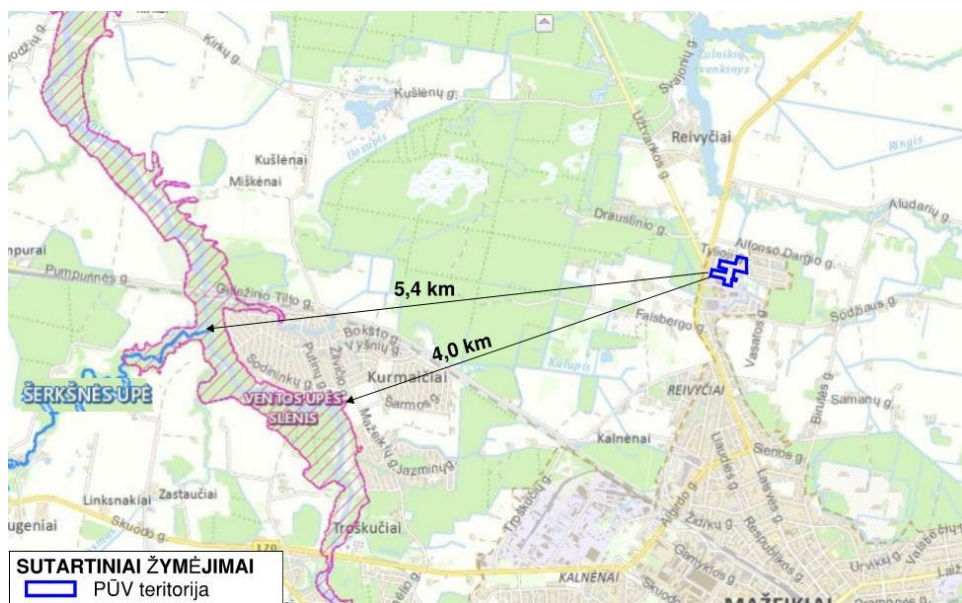
Informacija apie vietovės reljefą

Žemės paviršiaus altitudė planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje svyruoja nuo 67 iki 71 m.

22 Informacija apie saugomas teritorijas

Planuojamos ūkinės veiklos teritorija neturi saugomos teritorijos statuso ir nepatenka į Natura 2000 tinklo teritorijas. Remiantis Aplinkos ministro 2009 balandžio mėn. 22 d. įsakymu Nr. D1-210 (Žin., 2009, Nr. 135-5903) patvirtintą „Vietovių, atitinkančių gamtinių buveinių apsaugai svarbių teritorijų atrankos kriterijus, sąrašą, skirtą pateikti Europos Komisijai“, arčiausiai planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ribų esančios teritorijos, kuriose išskirtos saugomų gamtos vertybių buveinės, yra:

- > Ventos upės slėnis, nuo teritorijos, kurioje numatoma kvartalinės šilumos tinklų linijos trasos rekonstrukcija, nutolęs 4,0 km atstumu vakarų kryptimi. Jo priskyrimo Natura 2000 teritorijų tinklui tikslas – griežlės (*Crex crex*), tulžių (*Alcedo atthis*) apsauga.
- > Šerkšnės upė, nuo teritorijos, kurioje numatoma kvartalinės šilumos tinklų linijos trasos rekonstrukcija, nutolusi 5,4 km atstumu vakarų kryptimi. Jos priskyrimo Natura 2000 teritorijų tinklui tikslas – paprastojo kūjagalvio (*Cottus gobio*) ir ūdros apsauga.



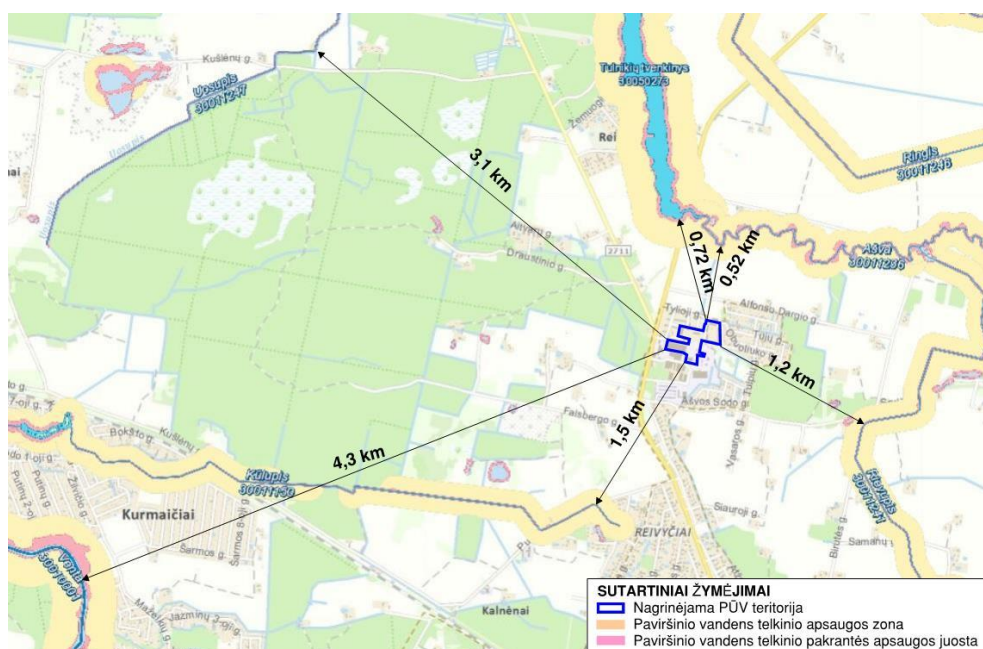
5 pav. Planuojamos ūkinės veiklos padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu
(<https://stk.am.lt/portal/>)

Planuojama ūkinė veikla nepatenka bei nesiriboja su Natura 2000 teritorijomis, ir neturės įtakos arčiausiai esančioms saugomoms teritorijoms. Dėl šios priežasties Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos išvados gavimas netikslingas.

23 Informacija apie biotopus

Analizuojama teritorija yra Mažeikių miesto pakraštyje, apsupta esamų gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties teritorijų. Artimiausias rekreacinis miškas, įtrauktas į miškų kadastrą, nuo analizuojamos teritorijos nutolęs 115 metrų atstumu į vakarus. Į rytus 370 m atstumu nuo PŪV teritorijos nutolę ūkiniai miškai. Į šiaurės rytus 730 m atstumu nuo PŪV teritorijos nutolę apsauginiai, vandens telkinių apsaugos zonų miškai. Miškai priskirti Mažeikių miškų urėdijai, Mažeikių girininkijai.

Artimiausia pelkė ar durpynas, įtraukti Lietuvos pelkių (durpynų) žemėlapi nuo analizuojamos teritorijos nutolę 1,8 km atstumu šiaurės vakarų kryptimi – Baltoji pelkė. Arčiau esančių, į šią duomenų bazę neįtrauktų mažesnių pelkėtų plotelių (iki 1 ha), nėra.



6 pav. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos padėtis upių, ežerų ir tvenkinių atžvilgiu (www.uetk.lt)

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijai artimiausi vandens telkiniai pavaizduoti 6 pav. Apie 520 m šiaurės kryptimi nuo kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcijos teritorijos teka Ašvos upė (vandentakio kodas 30011236), kurios santakoje įrengtas Tulnių tvenkinys (vandentakio kodas 30050273), kurio plotas 28,9 ha. Tvenkinys nuo PŪV teritorijos nutolęs 720 m. Ašvos upei ir Tulnių tvenkiniui nustatytos apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos. Į rytus 1,2 km nuo PŪV teritorijos nutolęs Rievupis (vandentakio kodas 30011241), 1,5 km į pietvakarius – Kūlupis (vandentakio kodas 30011150), kurioms nustatytos apsaugos zonos. 3,1 km į šiaurės vakarus nutolęs Uosupis (vandentakio kodas 30011247), o už 4,3 km į saugomas teritorijas patenkanti Ventos upė (vandentakio kodas 30010001), kuriai nustatytos apsaugos zona ir pakrantės apsaugos juosta.

Pagal išrašą iš Saugomų rūšių informacinės sistemos Nr. SRIS-2017-13094576 (žr. Priedą 2) PŪV teritorijos gretimybėse nebuvo rasta jokių rūšių radaviečių ir augaviečių.

24 Informacija apie jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas

Teritorija, kurioje planuojama atlikti kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukciją, į jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – vandens pakrančių zonas, potvynių zonas, karstinį regioną – nepatenka.

Artimiausia planuojamai ūkinei veiklai geriamojo gėlo vandens Urvikių vandenvietė Nr. 4151 (žr. 2 pav.) yra nutolusi apie 3,6 km atstumu į rytus nuo planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ribos ir jai nėra nustatyta ir įregistruota apsaugos zona.

Atstumas nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijos iki artimiausio vandens telkinio – Ašvos upės – apsaugos juostos yra apie 470 m.

25 Informacija apie teritorijos taršą praeityje

Pagal GEOLIS (geologijos informacijos sistemos) duomenų bazę nagrinėjamoje teritorijoje yra vienas neveikiantis vidutinio pavojingumo potencialus geologinės aplinkos taršos židinytis – katilinė. Artimiausiose PŪV teritorijai gretimybėse nėra potencialių taršos židinių ir nebuvo atlikta ekogeologinių tyrimų. Kvartalinės šilumos tinklų vamzdynai tarp Laisvės, Tyliosios ir Energetikų gatvių Mažeikių mieste yra eksploatuojami nuo 1988 metų.

26 Informacija apie tankiai apgyvendintas teritorijas ir atstumą iki jų

Šilumos tinklų trasos rekonstrukcija numatoma apgyvendintoje teritorijoje, t. y. gyvenamosios ir visuomeninės paskirties teritorijoje tarp Laisvės, Tyliosios ir Energetikų gatvių, kur gyventojų skaičius apytiksliai siekia 1200 gyventojus, tačiau gali būti visuomeninės paskirties įstaigoje ir įmonėje dar kelios dešimtys žmonių.

27 Informacija apie vietovėje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir jos gretimybėse nėra kultūros paveldo objektų.

Artimiausias kultūros paveldo objektas yra Reivyčių kaimo senosios kapinės, vad. Udros kapeliais (kodas 6384) nuo PŪV nutolusios 315 m pietvakarių kryptimi. Objektas kultūros paveldo apsaugos zonos neturi.

IV Galimo poveikio aplinkai rūšis ir apibūdinimas

28 Galimas reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams

28.1 Poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai

Planuojama ūkinė veikla – kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcija – nesusijusi su gyvenamosios, rekreacinės, visuomeninės aplinkos, gyventojų saugos ir visuomenės sveikatos dėl fizikinės, cheminės, biologinės taršos ir kvapų bloginimu.

Kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcija šilumos ūkio srityje turės ilgalaikį teigiamą poveikį gyventojų socialinei aplinkai, kadangi bus sudarytos sąlygos būsto šilumos vartojimo efektyvumo didinimui, pigesnės šilumos energijos naudojimo aplinkoje.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytus argumentus, neigiamo poveikio visuomenės sveikatai nebus.

Poveikis vietos darbo rinkai

Planuojama ūkinė veikla vietovės darbo rinkai reikšmingos įtakos neturės. Rekonstrukcijos metu bus sukurtos darbo vietos įmonėms, atliekančioms darbus statybų sferoje. Rekonstrukcijos darbai turės teigiamą įtaką statybų sektoriaus darbo rinkai.

Poveikis gyventojų demografijai

Planuojama ūkinė veikla neturės poveikio gyventojų demografijai.

28.2 Poveikis biologinei įvairovei

Planuojama ūkinė veikla nepatenka į ES direktyvų 79/409/EEB dėl laukinių paukščių apsaugos ir 92/43/EEB dėl natūralių buveinių ir laukinės faunos bei

floros apsaugos įgyvendinimui Lietuvoje įsteigtas Natura 2000 teritorijas, kuriose ūkinę veiklą reglamentuoja Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. kovo 15 d. nutarimu Nr.276 patvirtinti Bendrieji buveinių ar paukščių apsaugai svarbių teritorijų nuostatų 1 ir 2 priedai (Žin., 2004, Nr. 41-1335; 2006, Nr. 44-1606).

Teritorijoje, kurioje bus vykdoma planuojama ūkinė veikla, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių nėra, biologinė įvairovė yra skurdi.

Šilumos tinklų trasos rekonstrukcijos įtaka vietinei biologinei įvairovei turės laikiną pobūdį ir teritorijoje pasireikš laikinu pievų augalijos dangos sunaikinimu ir smulkiųjų gyvūnų tipų rūšių – dirvožemio ir antžeminių bestuburių, varliagyvių – nuolatinių buveinių ir nežymios dalies populiacijų praradimu.

Prieš pradėdant šiluminių tinklų klojimo darbus, visi išsaugojami medžiai, patenkantys į šilumos tinklų klojimo zoną, turi būti aptverti tvoromis.

Dėl riboto potencialo nagrinėjamoje teritorijoje, reikšmingo poveikio biologinei įvairovei nenumatoma.

28.3 Poveikis žemei ir dirvožemiui

Kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcijos metu kasant tranšėjas bus nuimamas viršutinis dirvožemio derlingas sluoksnis, šaknys, augmenija. Vado-vaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. rugpjūčio 14 d. nutarimu Nr. 1116 „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“ nustatyta tvarka, šis dirvožemis bus sandėliuojamas iš anksto nu-matytose vietose ir pasibaigus rekonstrukcijos darbams panaudojamas teritori-jos sutvarkymui.

Iš tranšėjos iškastas gruntas taip pat sandėliuojamas statybos sklype ir paklojus vamzdyną panaudojamas tranšėjos užpildymui.

Mechanizmai ir mašinos, naudojami šilumos tinklų klojimui, dangų ardymui ir atstatymui bus naudojami tik techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepa-tekėtų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens.

Remiantis aukščiau išdėstytais argumentais, rekonstruojant šilumos tinklus dir-vožemio taršos nenumatoma.

28.4 Poveikis vandeniui, pakrančių zonoms, jūrų aplinkai

Vykdam planuojamą ūkinę veiklą poveikio nei paviršiniams, nei požeminiams vandenims nenumatoma, kadangi ūkinės veiklos metu nesusidarys teršalų, ga-linčių atsitiktinai patekti į aplinką ar ją užteršti. Planuojama ūkinė veikla neturės poveikio vandeniui, pakrančių zonoms, jūrų aplinkai.

28.5 Poveikis orui ir vietovės meteorologinėms sąlygoms

Oro kokybės matavimai Mažeikių mieste atliekami vienoje automatinės oro kokybės tyrimų (OKT) stotyje, esančioje Gabijos take. OKT nuo nagrinėjamos teritorijos nutolusi 3,5 km atstumu pietų kryptimi. Lokaliu mastu planuojama ūkinė veikla susijusi su miesto aplinkos oro kokybe tiek, kiek rekonstravus šilumos tiekimo trasas sumažės kuro sąnaudos katilinėje, kas užtikrins mažesnes teršalų emisijas į aplinkos orą.

Oro taršos padidėjimas kvartalinės šilumos tinklų trasos eksploatavimo metu nenumatomas. Mažėjant šilumos nuostoliams tinkluose eksploatacijos metu atitinkamai mažės kuro sąnaudos katilinėje ir teršalų išmetimas į aplinkos orą.

Šilumos trasos eksploatavimo metu oro teršalai nesusidarys.

Planuojama ūkinė veikla neturės reikšmingo poveikio orui ir vietovės meteorologinėms sąlygoms.

28.6 Poveikis kraštovaizdžiui

Reikšmingas poveikis kraštovaizdžiui nenumatomas. Nagrinėjamoje vietovėje nėra kraštovaizdžio, pasižyminčio estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais.

Galimas trumpalaikis nereikšmingas neigiamas poveikis gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui kvartalinės šilumos tinklų trasos rekonstrukcijos metu. Tačiau ilgalaikėje perspektyvoje šie infrastruktūros sprendiniai neturės reikšmingo poveikio kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualinis, įskaitant poveikį dėl reljefo formų keitimo.

28.7 Poveikis materialinėms vertybėms

Planuojama ūkinė veikla neturės poveikio materialinėms vertybėms.

28.8 Poveikis kultūros paveldui

Planuojama ūkinė veikla neturės poveikio kultūros paveldui. Artimiausias kultūros paveldo objektas nuo PŪV vietos nutolęs daugiau kaip 300 m atstumu. Sprendimai šilumos ūkio srityje turės ilgalaikį teigiamą poveikį kultūros paveldo objektams, kadangi bus sudarytos sąlygos aplinkos oro taršai mažinti, dėl to mažės neigiama įtaka kultūros paveldo objektams (erozija, dulketumas).

29 Galimas reikšmingas poveikis 28 punkte nurodytų veiksnių sąveikai

Reikšmingas poveikis 28 punkte nurodytų veiksnių sąveikai nenumatomas.

30 Galimas reikšmingas poveikis 28 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų (nelaimių)

Reikšmingas poveikis 28 punkte nurodytiems veiksniams, kuriuos lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų (nelaimių) nenumatomas.

31 Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis

Įvertinus PŪV pobūdį ir numatomus pajėgumus bei tai, kad atstumas iki artimiausios kaimyninės valstybės Latvijos yra daugiau nei 5,8 km, PŪV jokios įtakos kaimyninių valstybių teritorijoms turėti negali.

32 Planuojamos ūkinės veiklos charakteristikos ir (arba) priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bet kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią

Priemonės, neigiamam poveikiui sumažinti, pateiktos 1 lentelėje.

1 lentelė. Aplinkosauginės priemonės

Objektas	Numatomos apsaugos priemonės
Dirvožemis, požeminis vanduo	<ul style="list-style-type: none"> > Statybos darbų metu nuimtas derlingasis dirvožemio sluoksnis bus išsaugojamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. rugpjūčio 14 d. nutarimu Nr. 1116 „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“ nustatyta tvarka. Šis dirvožemis bus sandėliuojamas iš anksto numatytose vietose ir pasibaigus rekonstrukcijos darbams panaudojamas teritorijos sutvarkymui. > Iš tranšėjos iškastas gruntas taip pat sandėliuojamas statybos sklype ir paklojus vamzdyną panaudojamas tranšėjos užpildymui. > Mechanizmai ir mašinos, naudojami šilumos tinklų klojimui, dangų ardymui ir atstatymui bus naudojami tik techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens.
Biologinė įvairovė	<ul style="list-style-type: none"> > Prieš pradėdant šiluminių tinklų trasos rekonstrukcijos darbus, visi išsaugojami medžiai, patenkantys į šilumos tinklų klojimo zoną, bus aptverti tvoromis.
Triukšmas gyvenamojoje aplinkoje	<ul style="list-style-type: none"> > Rekomenduojame su triukšmą skleidžiančia darbų įranga arti gyvenamųjų pastatų nedirbti švenčių ir poilsio dienomis, o darbo dienomis nedirbti vakaro (18:00–22:00 val.) ir nakties (22:00–06:00 val.) metu (LR Triukšmo valdymo įstatymas: triukšmo prevencija statybos metu; statinių ekspertizė, ar įgyvendinti visi triukšmo mažinimo reikalavimai).
Atliekos	<ul style="list-style-type: none"> > Visos rekonstrukcijos metu susidariusios atliekos pagal sutartis bus perduodamos atliekas tvarkančioms įmonėms.
Gyvenamosios ir visuomeninės	<ul style="list-style-type: none"> > Visos žemės darbų zonos bus aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona.

Objektas	Numatomos apsaugos priemonės
paskirties teritorijos	<p>Ypatingas dėmesys bus skirtas darbų zonoms, esančioms šalia vaikų žaidimo aikštelių.</p> <ul style="list-style-type: none">> Ten kur rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai kerta gatves, įvažiavimus į kiemus bus pastatyti įspėjamieji kelio ženklai apie atliekamus kelio darbus.> Prieš atliekant klojimo darbus bus informuotos šalia darbų zonos esančios įmonės ir gyvenamųjų namų gyventojai.> Iškasus tranšėją bus įrengti laikini tilteliai pėstiesiems ir esant būtinybei laikini tilteliai transportui iki 2 t.

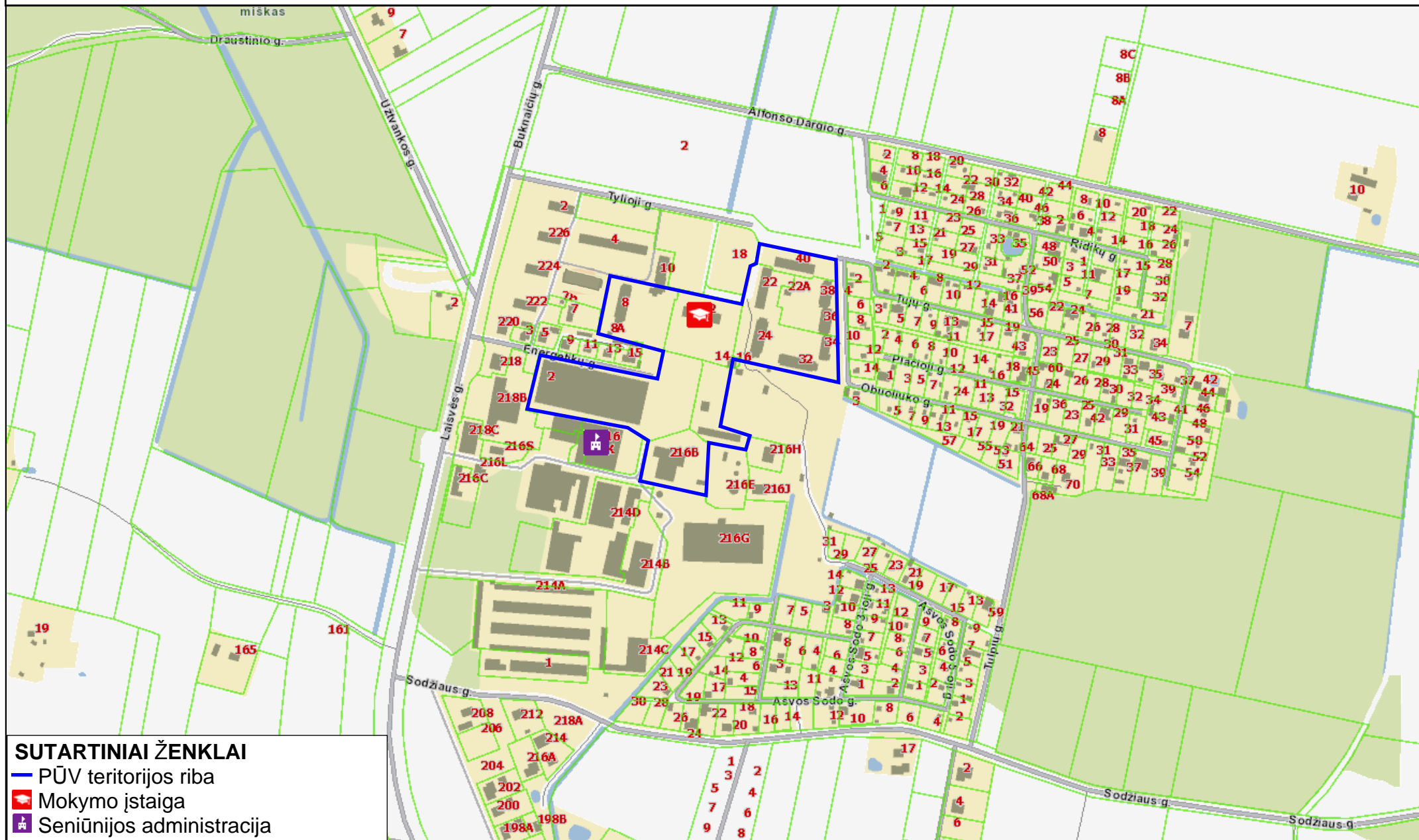
Planuojama ūkinė veikla neturės reikšmingo neigiamo poveikio aplinkai.

1. Grafiniai priedai



Šilumos tinklų rekonstrukcija
 nuo Reivyčių katilinės iki Tyliosios g.

PŪV teritorijos schema su gretimybėmis



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- PŪV teritorijos riba
- Mokymo įstaiga
- Seniūnijos administracija

2. Dokumentai



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-09 09:48:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 97/54251
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 2001-12-05
Mažeikių r. sav., Reivyčių sen., Reivyčių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Šilumos tinklai - Šilumos tinklai iš Laisvės g. 224 | Laisvės g. 226
Mažeikiai
Unikalus daikto numeris: 4400-4397-0312
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Šilumos tinklų
Pažymėjimas plane: 1ŠT
Statybos pradžios metai: 1988
Statybos pabaigos metai: 1988
Rekonstravimo pradžios metai: 2016
Rekonstravimo pabaigos metai: 2016
Baigtumo procentas: 100 %
Ilgis: 36.91 m
Medžiaga: Plienas
Šilumos tiekimo linijos reikšmė: Skirstomoji (kvartalinė)
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7280 Eur
Atkuriamoji vertė: 7280 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7280 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-11-07
- 2.2. Šilumos tinklai - Šilumos tinklai iš Laisvės g. 226 | Tylioji g. 4
Mažeikiai
Unikalus daikto numeris: 4400-4397-0323
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Šilumos tinklų
Pažymėjimas plane: 2ŠT
Statybos pradžios metai: 1988
Statybos pabaigos metai: 1988
Rekonstravimo pradžios metai: 2016
Rekonstravimo pabaigos metai: 2016
Baigtumo procentas: 100 %
Ilgis: 29.41 m
Medžiaga: Plienas
Šilumos tiekimo linijos reikšmė: Skirstomoji (kvartalinė)
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5720 Eur
Atkuriamoji vertė: 5550 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5550 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-11-07
- 2.3. Šilumos tinklai - Šilumos tinklai iš Tylioji g. 4 | Tylioji g. 6
Mažeikiai
Unikalus daikto numeris: 4400-4397-0334
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Šilumos tinklų
Pažymėjimas plane: 3ŠT
Statybos pradžios metai: 1988
Statybos pabaigos metai: 1988
Rekonstravimo pradžios metai: 2016
Rekonstravimo pabaigos metai: 2016
Baigtumo procentas: 100 %
Ilgis: 58.29 m
Medžiaga: Plienas
Šilumos tiekimo linijos reikšmė: Skirstomoji (kvartalinė)
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8080 Eur
Atkuriamoji vertė: 7840 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7840 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-11-07
- 2.4. Šilumos tinklai - Šilumos tinklai
Mažeikių r. sav., Reivyčių sen., Reivyčių k.
Aprašymas / pastabos: (skersmuo 200mm; ilgis123,50m);(skersmuo 150mm; ilgis312,50m);
(skersmuo125mm; ilgis152,50m); (skersmuo 100mm;ilgis 150,50m);(skersmuo
80mm;ilgis 403,50m);(skersmuo50mm; ilgis 104,50m); (skersmuo40mm;
ilgis68,50m).
Unikalus daikto numeris: 6198-8021-3011
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Šilumos tinklų
Statybos pabaigos metai: 1988

Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 189000 Eur
Atkuriamoji vertė: 47300 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 47300 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Mažeikių šilumos tinklai", a.k. 166901968

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-4397-0312, aprašyti p. 2.1.

šilumos tinklai Nr. 4400-4397-0323, aprašyti p. 2.2.

šilumos tinklai Nr. 4400-4397-0334, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 1997-08-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. -

2016-10-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1

Įrašas galioja: Nuo 2016-12-16

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Mažeikių šilumos tinklai", a.k. 166901968

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 6198-8021-3011, aprašyti p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: 1997-08-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. -

Įrašas galioja: Nuo 2001-12-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Hipoteka

Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 6198-8021-3011, aprašyti p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: 2015-10-12 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą

Nr. 20120150058263

Įrašas galioja: Nuo 2015-10-12

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ONA KALIAKINIENĖ

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-4397-0312, aprašyti p. 2.1.

šilumos tinklai Nr. 4400-4397-0323, aprašyti p. 2.2.

šilumos tinklai Nr. 4400-4397-0334, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-233

2016-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -

Įrašas galioja: Nuo 2016-12-16

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-4397-0312, aprašyti p. 2.1.

šilumos tinklai Nr. 4400-4397-0323, aprašyti p. 2.2.

šilumos tinklai Nr. 4400-4397-0334, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 1997-08-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. -

2016-10-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1

2016-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -

Įrašas galioja: Nuo 2016-12-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 61/5883

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-09 09:48:50

Dokumentą atspausdino

RYTA JUŠKEVIČIENĖ





IŠRAŠAS

IŠ SAUGOMŲ RŪŠIŲ INFORMACINĖS SISTEMOS

Nr. SRIS-2017-13094576

Išrašo suformavimo data: 2017-10-12 10:44:38

Išrašą užsakiusio asmens duomenys:

Vardas	ADEL
Pavard	SAKALAUSKAIT
Pareigos	Aplinkosaugos inžinier
Asmens kodas / mon s kodas	
Prašymo numeris	SRIS-2017-13094576
Prašymo data	2017-10-10
Adresas	
El. paštas	adsa@cowi.lt
Telefonas	867806727

Išrašo gavimo tikslas: Duomenys bus panaudoti rengiant poveikio aplinkai vertinimo ataskaitą UAB "MAŽEIKI ŠILUMOS TINKLAI" KVARTALINĖS ŠILUMOS TINKLŲ TRASŲ REKONSTRUKCIJA NUO REIVY I KATILINĖS (LAISVĖS G. 216B) IKI TYLIOSIOS G. 40.

Prašyta teritorija: Laisvai pažymėta teritorija

Prašytos rūšys: Visos rūšys

Išrašė pateikiama situacija iki: 2017-10-10

Pateiktos užklaustos teritorijoje nebuvo rasta joki prašyt rūši radaviečių ar augaviečių.

